

Referat af ordinær generalforsamling i Lodsejerforeningen Præstehaven 50-80 tirsdag den 29.11 2005.

Der var 14 huse repræsenteret ved generalforsamlingen.

1. Henrik (nr.58) blev valgt som dirigent.
2. Lene (nr.55) påtog sig referentjobbet.
3. Anne (nr.80) aflagde som formand beretning for årets gang. Præstehavens forskellige traditioner blev fint holdt i hævd. Den store oprydningsdag på fællesarealet forløb som vanlig godt, og Kasper (nr.64) vil fortsat holde denne tradition.
Fastelavnsfesten gik også godt, de gule huse er ikke flinke til at afholde fastelavnsfest, når det er deres tur, men så må de røde huse jo gøre det! Store kagedag var igen en succes, og Anne sørger for, at denne tradition holdes. Sommerfesten var i år en stille, men meget hyggelig affære. Der var ikke så mange, der deltog. Petanque-banen bliver jævnligt brugt, dog mangler der stadig en tavle til point, men den kommer nok.... en dag.....
Igen i år var der 2 gange containere.
4. Lotte (nr.62) gennemgik foreningens regnskab, og det blev godkendt.
5. Lotte gennemgik Vejfondens regnskab, og det blev godkendt.
6. Indkomne forslag.
 - a. Kaspar og Nina (nr.64) foreslog, at der sættes et skilt med luftning af hunde forbudt op ved fællesarealet. Nogle hundeejere udefra lufter gerne deres hunde på arealet og efterlader hundelorte, som ungerne derefter træder i, og det er rigtig træls. Bestyrelsen undersøger priser på "I-må-ikke-lufte-hunde-her" – skilte.
 - b. Kaspar og Nina foreslog, at der etableres en bålplads på fællesarealet. Lene gjorde opmærksom på, at hvis man lavede pladsen foran nr.55, vil man tydeligt og ofte kunne høre hundeglammen. Der var enighed om, at der skulle et eller andet slags låg på bålet, så det var rimeligt børnesikret. Forslaget kom til afstemning, og der var 12 huse for, 1 imod, og et hus var ligeglad. Kaspar, Poul (nr.53), Martin (nr.57) og Thomas(76) kommer med et forslag, som bestyrelsen så arbejder videre med.
 - c. Henrik præsenterede Præstehavens hjemmeside. Hvis man har noget, som man gerne vil bidrage med til hjemmesiden, skal man bare aflevere det til Henrik, som så lægger det ind på siden. Det kan være billeder, kageopskrifter..... ☺ Der vil på et tidspunkt komme billeder af de enkelte huse på siden. Hjemmesiden koster 200 kr. årligt, og bestyrelsen går klart ind for, at foreningen betaler de 200 kr. om året. Der var stor begejstring for siden, og stor ros til Henrik ☺

- d. Anne opfordrede meget til, at hvis man observerer en rotte i ens hus eller omegn, så skal man give hende et praj om det. Det vil så blive noteret, så man evt. kan finde et mønster i rotternes færden. Dette er en stor hjælp for en rottefænger, hvis man har en dokumentation for hvor og hvornår, man har set en rotte.
 - e. Eigil orienterede fra servitut-udvalget. Der kan renses ud i cirka en tredjedel af servitutterne, men det er ikke bare noget man gør! Allererst skal der være enighed i Præstehaven om servitutterne, og derefter skal de tinglyses. Der var en stor interesse og opbakning til udvalget, som slet ikke er færdigt, men generalforsamlingen vedtog, at der skal afholdes en ekstra ordinær generalforsamling inden sommer, hvor man skal diskutere servitutterne, som for øvrigt ligger inde på hjemmesiden.
 - f. Dette punkt omkring fælles rør udgik, da Klaus ikke var til stede.
 - g. Foreningens telte befinder sig hos Martin og Lene (nr.57)
 - h. Der er ikke mulighed for fælles internetforbindelse i Præstehaven, hvis man skal holde sig inden for loven.....altså!
7. Anne blev genvalgt som formand.
 8. Lotte trak sig fra bestyrelsen, men kommer frisk igen om ca. 10 år. I stedet for Lotte blev Kaspar valgt. Der var genvalg til Klaus, så bestyrelsen består nu af: Anne (nr.80), Kaspar (nr.59), Klaus (nr.79) og Jacob (75). Martin (nr.57) blev genvalgt som suppleant.
 9. Arne (nr.78) blev genvalgt til revisionen.
 10. Budgettet og kontingentfastsættelse blev vedtaget. Kontingentet forbliver uændret, og i budgettet kommer hjemmesidens drift ind med 200 kr.
 11. Bidraget til vejfonden er uændret, og det blev vedtaget.
 12. Evt:
Hvis man gerne vil have generalforsamlingens dagsorden og andre informationer på mail, skal man blot maile til Anne. Hendes mailadresse er på hjemmesiden. Eigil mindede om, at man skal sørge for at holde vejen is- og snefri. Da vejen er privat, påhviler det den enkelte lodsejer at rydde for sne og is ud for ens ejendom!