

Ekstraordinær generalforsamling 18. februar 2014

Referat

Til den ekstraordinære generalforsamling var der fremmøde ved Hanne Thomsen (63), Klavs Brøndum (79), Steinar Stefansson (70), Anja Beikes (75), Kaare Kristensen (58), Marianne og Esben Yates (60), Poul Madsen (53), Eigil Nyboe (68), Morten Franch (76), Lotte Hanberg Sørensen (62), Katrine Solvang (59). Derudover var der fuldmagt fra Thomas og Anne Kranz (73), Abelone Drews (77), Arne Pedersen (78) og Morten Mengel (67) med opbakning til bestyrelsens forslag.

1. Valg af dirigent

Steiner valgt til dirigent. Generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2. Valg af referent

Katrine valgt som dirigent.

DATO 15. december 2015
FORMAND Morten Franch
Præstehaven 76
8210 Aarhus V

3. Beslutningspunkter som beskrevet i det udleverede bilag:

a. Ny vandledning

Bestyrelsen har indkaldt tre forslag til etablering af ny vandledning. Alle tre tilbudsgivere har kigget på området. GP Entreprise har givet den billigste pris. De samlede udgifter på kr. 78.000,00 foreslås finansieret med 20.000,00 kr. fra Vejfonden og resten, dvs. 58.000 ved indbetaling af 2.000,00 kr. pr. husholdning i forbindelse med indkrævning af kontingent i marts.

Eigil oplyser, at der vil blive gravet op tre steder og efterfølgende vil rørene bliver trykket igennem. Ledningen vil blive lagt lidt længere ude i vejen for at undgå karambolage med kloakken. GP Entreprise står for alle kontakter til kommunen og Aarhus Vand ift. tilladelser.

Bestyrelsen har indstillet, at GP Entreprise udfører arbejdet til en samlet pris på 78.000,00 kr.

Der blev stemt om forslaget om etablering af ny vandledning. Der var enstemmig opbakning til forslaget.

Derudover blev der stemt om opbakning til at opkræve de 29*2000 kr., dvs. i alt 58.000 kr. ekstra i forbindelse med ordinær opkrævning af kontingent. Forslaget blev enstemmigt vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling.

b. Vejbump

Bestyrelsen blev pålagt at finde alternative forslag til etablering af vejbump – rumlestribes, fortov og asfaltbump. Bumpet kan etableres billigt, hvis det kan laves i sammenhæng med etablering af ny vandledning. Vi har søgt om etablering af nyt vejbump, det er på færdselsmøde i kommunen den 27. februar 2014. Hvis vi skal etablere et gængs bump på fire meter, vil vi evt. blokere for opkørsel/indgang. Der er allerede sat 6000 kr. af i budgettet. Det blev foreslået, at pengene blev taget fra Vejfonden.

Bestyrelsen har indstillet, at der etableres et godkendt vejbump i asfalt ved udkørslen til Præstevangsvej til en pris på 6.000,00 kr.

Under forudsætning af, at vejbumpet kan etableres som skitseret i ansøgning til Aarhus Kommune, blev forslaget vedtaget enstemmigt.

c. Beplantning mod gymnasiet

Gymnasiets beplantningsforslag er forsinket på grund af dårligt vejr. Der er i øjeblikket ikke dialog med gymnasiet om beplantningen. Bestyrelsen afventer mulighed for at møde med gymnasiet med deltagelse af beboere fra rækken 73-80. Marianne oplyser, at de gule huse også er i dialog med gymnasiet vedrørende beplantning. Det kunne derfor evt. overvejes at indgå et partnerskab. Klavs understreger, at beslutning om at fjerne det levende hegn også har betydning for beboere i Præstehaven og foreslår, at man kontakter kommunen i forhold til etablering af en ny afskærmning. Eigil foreslår, at kontakten fremadrettet går via kommunen. Eigil tager kontakt til gymnasiet vedr. beplantning. Klavs inddrages efterfølgende, og mødet vil være åbent for alle interesserede.

2 | 2

Bestyrelsen har indstillet, at beslutning om beplantning afventer beplantningsforslag fra gymnasiet.

4. Eventuelt

Gymnasiet har lovet at fjerne porten og blev kontaktet i forbindelse med etablering af nyt hegn, men mod forventning ser det nu ud til, at porten ikke fjernes. Bestyrelsen kontakter nu kommunen ift., at gymnasiet skal søge om tilladelse til overkørsel til vejen med efterfølgende betaling til vedligehold af vejen.

Marianne oplyser, at Aarhus Tech laver bord-/bænke-sæt – prisen er 500 kr. og 750 kr. i en malet version. Bestyrelsen besluttede efterfølgende, at der skal købes to sæt malet.