

## Referat af Generalforsamling i Lodsejerforeningen Præstehaven 50-80

06.11.2012

### Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af regnskab for Lodsejerforening og Vejfond
5. Indkomne forslag
  - a. Vedr. fællesareal
  - b. Vedr. vandrør
6. Fastsættelse af bidrag til Lodsejerforening og Vejfond
7. Budget
8. Valg af formand
9. Valg af bestyrelse
10. Valg af revisor
11. Eventuelt

Ad 1. Poul 53 vælges til referent.

Ad 2. Steinar 70 vælges til dirigent.

Ad 3. Beretning ved bestyrelsen / Poul. Først bydes der velkommen til de nye beboere i nr. 69 og 75. Bestyrelsen har det forgangne år bestået af Anne 80, Tutte 78, Klavs 79 og Poul 53. Anne er fraflyttet Præstehaven, så Eigil 68 er indtrådt.

Bestyrelsen har i årets løb beskæftiget sig med byggesagen ved gymnasiet, vandrørene til syd-rækken samt afholdt møde med gartneren om fællesarealet.

I årets løb har vi haft to containere til haveaffald, og der har været havedag på fællesarealet, store kage-dag i juni samt sommerfest i august.

Ad 4. Regnskab fremlægges og godkendes.

Ad 5A. Marianne og Esben 60 stiller to forslag til forskønnelse af fællesarealet og gartnerens eget forslag fremlægges af bestyrelsen. Udseende og brug af fællesarealet – herunder specielt enderne og ral-belægningen på parkeringspladsen – diskuteres.

Arne 78 stiller følgende ændringsforslag, som vedtages: Bestyrelsen bemyndiges til at etablere en pæn og vedligeholdelseslet løsning for fællesareal, herunder bede i begge ender og parkeringsplads. Pris op til kr. 40.000,00.

Ad 5B. Eigil 68 gennemgår det aktuelle sagsforløb med Århus Vand. Bestyrelsen anbefaler, at klage over Århus Vands afgørelse, og dette vedtages. Afhængigt af udfald på denne klage indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling.

Ad 6. Kontingentstigning til Lodsejerforeningen på kr. 300,00. Dermed bliver næste opkrævning i marts 2013 på kr. 1.250 til Foreningen og kr. 250,00 til Vejfond.

Ad 7. Samlet indtægt (29 X 1.500,00) kr. 43.500. Der afsættes kr. 40.000,00 iflg. Pkt. 5A.

Ad 8. Arne 58 vælges til formand.

Ad 9. Katrine 59 og Thomas 62 stiller op og vælges til bestyrelsen.

Ad 10. Andreas 69 vælges til revisor.

Ad 11. Da Henrik 58 fraflytter Præstehaven, opfordrer han til, at vi finder en ny webmaster til hjemmesiden ([www.praestehaven50-80.dk](http://www.praestehaven50-80.dk)). Jeppe 57 opfordres til at påtage sig opgaven – tilbagemelding afventes.

Marianne 60 opfordrer til, at vi alle tænker på at køre langsomt på vejen. Bestyrelsen retter opfordringen videre til de gules bestyrelse. Under den efterfølgende snak om vejen bliver bestyrelsen opfordret til at gennemgå vejens tilstand og evt. reetablere rumlestribene.